



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

## EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 136775 Târgu Mures

Nr. cerere	98093
Ziua	21
Luna	11
Anul	2022

Cod verificare  
100121247955



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Mures, Str Insulei, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	136775	185.272	Din CF 129913, 7598 si (A+69) din CF 2403/III Tg. Mures

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17080 / 08/03/2016</b>		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 208/15-02-2016 emis de MUNICIPIUL TIRGU-MURES, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TIRGU MURES, CIF:4322823, (domeniu public)		

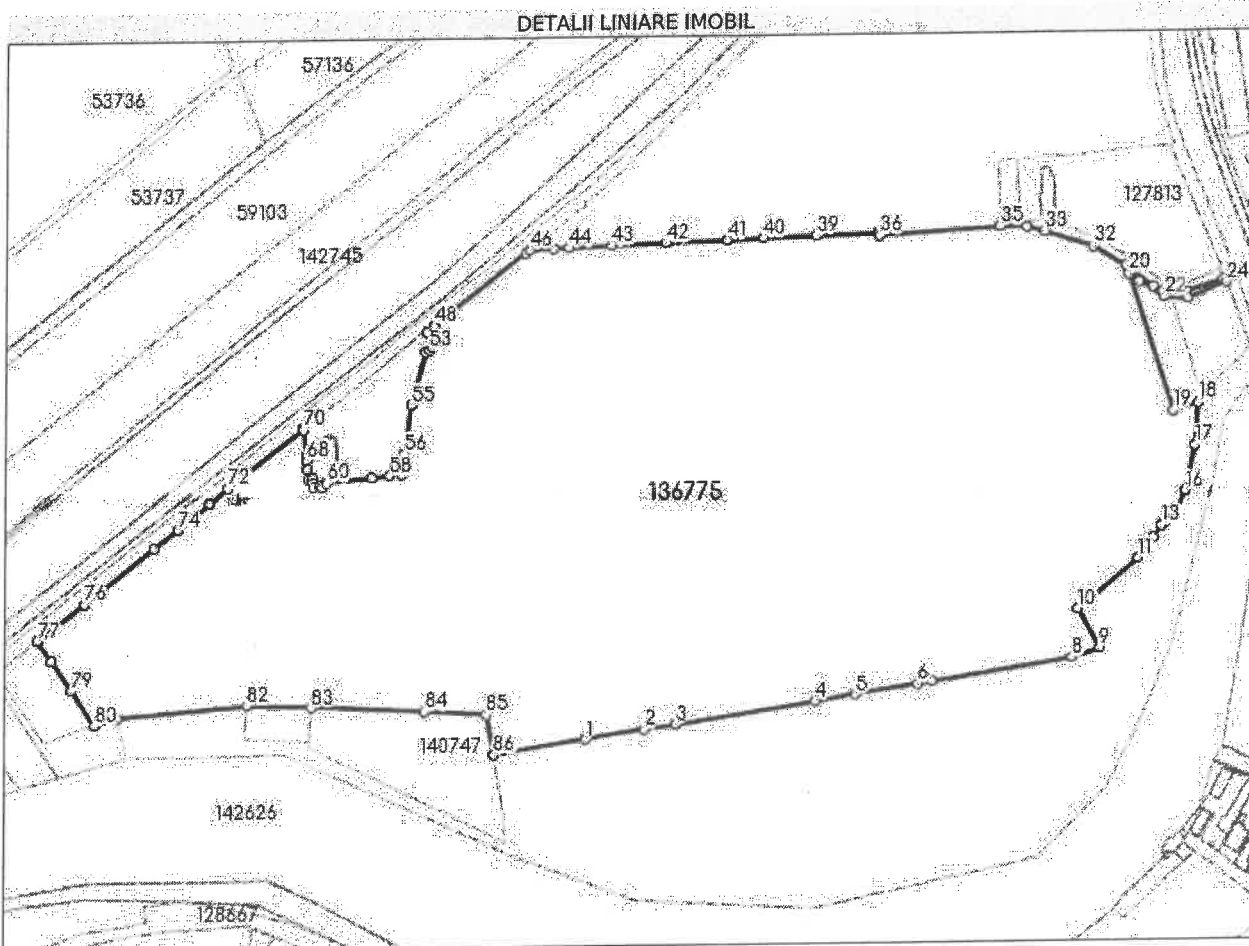
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>44468 / 09/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 894, din 08/07/2020 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru; Act Notarial nr. 949, din 16/07/2020 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru;		
C1	Se inscrie drept de trecere pietonala si cu mijloace auto sau utilaje in favoarea imobilului inscris in CFE 140747 Targu Mures.	A1

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
136775	185.272	Din CF 129913, 7598 si (A+69) din CF 2403/III Tg. Mures

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	19.306	-	-	-	
2	curti constructii	DA	165.966	-	-	-	CP - CURTI PARCURI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	40.777	2	3	21.027	3	4	95.855
4	5	27.054	5	6	42.481	6	7	9.56
7	8	95.894	8	9	19.474	9	10	30.002
10	11	53.169	11	12	17.201	12	13	10.013
13	14	2.619	14	15	7.438	15	16	19.44
16	17	31.284	17	18	29.002	18	19	17.167

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	97.662	20	21	8.776	21	22	19.923
22	23	16.234	23	24	28.848	24	25	3.167
25	26	26.535	26	27	5.353	27	28	6.861
28	29	3.872	29	30	7.567	30	31	23.797
31	32	26.233	32	33	35.022	33	34	12.349
34	35	18.4	35	36	81.441	36	37	1.764
37	38	0.6	38	39	41.308	39	40	35.603
40	41	24.684	41	42	41.295	42	43	36.451
43	44	28.812	44	45	11.144	45	46	15.986
46	47	3.262	47	48	78.942	48	49	6.694
49	50	4.615	50	51	3.257	51	52	3.057
52	53	2.88	53	54	2.489	54	55	37.136
55	56	32.735	56	57	14.65	57	58	8.196
58	59	12.232	59	60	30.326	60	61	4.151
61	62	1.784	62	63	4.389	63	64	2.169
64	65	3.256	65	66	2.764	66	67	6.677
67	68	5.826	68	69	3.321	69	70	18.097
70	71	0.79	71	72	64.596	72	73	16.353
73	74	28.319	74	75	20.314	75	76	59.513
76	77	40.397	77	78	16.331	78	79	24.511
79	80	28.491	80	81	15.813	81	82	89.468
82	83	44.0	83	84	75.58	84	85	42.31
85	86	28.033	86	1	63.921			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entităților care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/11/2022, 10:18

VULTUR MARIA ALINA  
Referent relații cu publicul

